

СОГЛАШЕНИЕ
о сотрудничестве при реализации инвестиционного проекта
на территории Тульской области

г. Тула

«15» января 2010 года

Администрация Тульской области, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице губернатора Тульской области Вячеслава Дмитриевича Дудки, действующего на основании Устава (Основного Закона) Тульской области, с одной стороны, и **некоммерческая организация «Ассоциация строителей России»**, в лице Президента Николая Павловича Кошмана, действующего на основании Устава, **ООО «Домостроительный комбинат XXI век»**, в лице генерального директора Андрея Витальевича Туманова, действующего на основании Устава, **фирма «Hess Maschinenfabrik GmbH & Co KG»** г. Бурбах-Вальбах, Германия, регистрационный номер HRA-5042 в торговом реестре Судебного департамента г. Зиген, в лице Директора по Восточной Европе Рафаэля Реша, действующего на основании доверенности № 156/09 от 26.05.2009, именуемые в дальнейшем «Инвесторы», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения являются намерения Сторон по сотрудничеству при реализации на территории Тульской области инвестиционного проекта по строительству домостроительного комбината по технологии сборно-монолитного каркасного домостроения (далее – «Инвестиционный проект»).

1.2. В Инвестиционный проект предполагается вложение средств в размере 171 452 000 (сто семьдесят один миллион четыреста пятьдесят две тысячи) евро, которые будут способствовать развитию производительных

сил области, внедрению прогрессивных технологий и созданию новых рабочих мест.

2. Намерения сторон

2.1. Администрация в пределах своей компетенции и в соответствии с действующим законодательством намерена:

- оказывать содействие Инвесторам в реализации Инвестиционного проекта;

- рассматривать в установленном законодательством Российской Федерации и Тульской области порядке вопрос о предоставлении Инвесторам земельного участка для реализации Инвестиционного проекта.

2.2. Инвесторы намерены:

- за счет своих средств осуществить в Богородицком районе Тульской области Инвестиционный проект по строительству домостроительного комбината, укомплектовать производственные площади оборудованием и выйти на проектную мощность, соблюдая все требования экологической безопасности и использования природных ресурсов в соответствии с действующим законодательством, обеспечив все социальные условия работающему на предприятии персоналу (около 552 человек);

- реализовать Инвестиционный проект в соответствии с графиком работ;

- привлекать для реализации Инвестиционного проекта строительные организации, предприятия стройиндустрии и промышленности строительных материалов, действующие в Тульской области;

- завершить реализацию Инвестиционного проекта до 30.03.2011.

3. Порядок решения споров

3.1. Все споры, возникающие из настоящего Соглашения, должны быть урегулированы путем переговоров.

3.2. При не достижении согласия спорные вопросы разрешаются в Арбитражном суде Тульской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Заключительные положения

4.1. Изменения и дополнения к настоящему Соглашению должны быть совершены в письменной форме.

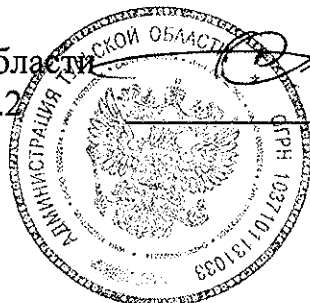
4.2. Соглашение составлено в четырех экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

4.3. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

5. Подписи Сторон:

АДМИНИСТРАЦИЯ

Администрация Тульской области
300041, г.Тула, пр.Ленина, д.2




В.Д. Дудка

ИНВЕСТОРЫ

Некоммерческая организация
«Ассоциация строителей России»
121059, Москва, ул. Брянская, д.5



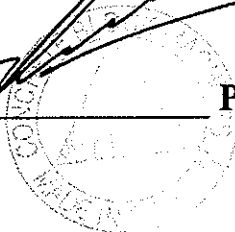

Н.П. Кошман

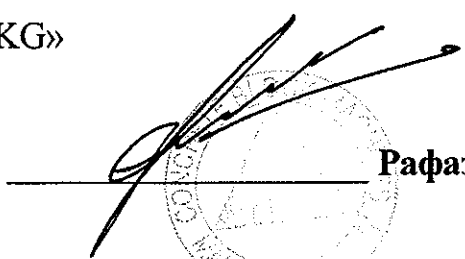
ООО «Домостроительный
комбинат XXI век»
600022, г. Владимир,
Московское шоссе, д. 5




А.В. Туманов

Немецкая фирма
«Hess Maschinenfabrik GmbH & Co KG»
Гос.рег. № HRA-5042
Адрес: Freier-Grund-Strasse 123
D-57299 Burbach-Wahlbach




Рафаэль Реш